

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer er ført til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til regnskapsmessig resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessig og det skattemessige resultatet.

Salgsinntekter

Inntektsføring skjer basert på minimumssatser for fritids- og helårsabonnementer og beregnet forbruk for de fleste næringsabonnementer.

NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygningsmessig anlegg.
Anskaffelseskost 1.1.08	3.230.000
Samlede avskrivninger	613.190
Balanseført verdi 31.12.08	2.616.810
Årets avskrivninger	128.920
Avskrivningsprosent	4,0%

NOTE 3 ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MV.

Selskapets aksjekapital består pr. 31.12.08 av 300 aksjer a pål. kr. 1.000,-
Selskapet hadde pr. 31.12.08 følgende aksjonærer som eide mer enn 1%.

Navn	Antall	%
Finse 1222 AS	95	31,66
DNT Oslo og Omegn	90	30,00
ROM Eiendom AS	15	5,00
Jøklagutane AS	8	2,67
Messa AS	6	2,00
Eirik Nordahl Pedersen	4	1,34
Egne aksjer	5	1,67

Selskapet overtok 8 egne aksjer fra NSB Eiendom AS. Det er ikke betalt noe vederlag for disse.
Aksjene brukes til eventuelle nye enheter som skal kobles til anlegget.

NOTE 4 ANTALL ANSATTE

Det er utbetalt kr. 2.400,- i lønn til vedlikeholdsarbeid. Selskapet har ellers ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

NOTE 5 YTELSER TIL LEDENDE PERSONER MV.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2008. Forretningsfører Trygve K. Norman, som også er styremedlem, har mottatt honorar på totalt kr. 58.472,-
Honorar til revisor er kostnadsført med kr 5.600,- for revisjon og kr. 4.400,- for annen bistand.

NOTE 6 SKATTER**Utsatt skattefordel:**

	2008	2007
Skattemessig underskudd til fremføring	344.493	304.604
Varige driftsmidler	23.242	4.324
Grunnlag utsatt skattefordel	367.735	308.928
Utsatt skattefordel (28%)	102.966	86.500

Selskapet har i samsvar med unntaksreglene for små foretak ikke bokført utsatt skattefordel.

Skattekostnad:

Resultat før skattekostnad	-58.807
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	18.918
Skattemessig underskudd	-39.889

Årets skattekostnad	
Endring utsatt skatt	0
Betalbar skatt	0
Skattekostnad	0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond
Egenkapital 31.12.07	300.000	2.621.071
Årsresultat		-58.807
Egenkapital 31.12.08	300.000	2.562.264